

# 中国房地产业协会文件

## 住房和城乡建设部住宅产业化促进中心

中国房协〔2019〕40号

---

### 关于开展第九届（2019-2020年度） “广厦奖”评选工作的通知

“广厦奖”各地评选机构、各会员单位：

“广厦奖”是经国家批准的房地产行业的综合性奖项，评选的目的是：贯彻“创新、协调、绿色、开放、共享”发展理念，满足人民群众对居住美好生活的更高要求，引领房地产行业高质量发展。获奖项目应当是规划设计水平高、环境好、质量优、性能好，人民群众满意的好房子，在推进绿色、健康、产业化发展方面起示范带动作用。

“广厦奖”评选已进行八届，现中国房地产业协会、住房和城乡建设部住宅产业化促进中心共同启动第九届（2019-2020年度）“广厦奖”评选工作，有关事项通知如下：

#### 一、申报

##### 1. 评选项目申报条件

（1）项目配套完整，住宅类项目总建筑面积一般在5万平

平方米以上，其中旧城改造项目、小城镇建设项目、新农村建设项目可根据具体情况适当降低；非住宅类项目总建筑面积一般在2万平方米以上。

(2) 工程经当地建设行政主管部门验收备案，交付使用一年以上。

(3) 住宅类项目应符合国家《住宅性能评定技术标准》规定的2A级及以上等级标准，或符合国家《绿色建筑评价标准》规定的绿色建筑二星级及以上等级标准，并符合国家对住宅小区配套设施的有关规定。

(4) 非住宅类项目应达到各类相应行业评价标准中等及以上水平，或符合国家《绿色建筑评价标准》规定的绿色建筑二星级及以上等级标准，数量为当年住宅类项目五分之一左右。

(5) 住宅全装修比例(按套数计算)东部地区原则上为100%，中、西部地区原则上为60%以上。

(6) 住户对工程质量满意度、物业服务满意度均在85%以上；入住率达到60%。

## **2. 候选项目申报条件**

(1) 从规划设计阶段至主体尚未竣工阶段的项目。

(2) 有意愿按照“广厦奖”评审标准开发建设与管理的项目。

## **3. 申报办法**

(1) 向项目所在地“广厦奖”省级评选机构申报，联系方式见附件。

## (2) 通过中房网“广厦奖”专区

(<http://www.fangchan.com/zt/gsj/reg.html>) 提交申报资料。

(3) “广厦奖”评选活动在会员单位范围内进行，如申报单位不是会员单位，应办理加入中国房地产业协会手续。

(4) “广厦奖”管理办法及评审标准，评选项目、候选项目申报表及提交资料要求等相关资料可在中房网“广厦奖”专区下载。

## 二、评审及表彰

1. 评选项目经初审、现场评审、终审及公示后，由“广厦奖”评审委员会确定入围。每年评审一次，评审通过的项目，发布表彰决定，每两年召开一次表彰大会。

2. 候选项目可随时申报，经省级评选机构评审、“广厦奖”评审委员会审定后，颁发标识牌、证书，颁牌仪式可结合中国房协或各地房协相关活动举行。当项目达到评选条件时，转成评选项目。

## 三、具体时间安排

1. 第九届“广厦奖”于2019年5月启动，适时召开启动会。

2. 候选项目可随时申报、推荐。

3. 第九届“广厦奖”第一批评选项目申报截止到2019年9月底，省级评选机构推荐工作截止到2019年10月底。第二批评选项目申报截止到2020年8月底，省级评选机构推荐工作截止到2020年9月底。终审工作将于2020年10月中旬前完成，2020年四季度召开第九届“广厦奖”表彰大会。

#### 四、联系方式

联系单位：“广厦奖”办公室

通讯地址：北京市西城区百万庄大街 22 号院 1 号楼 310 室  
(中国房协)

联系人：

周贞玲 电话：010-68176754、13811361809（即微信）

许 强 电话：010-68352045、18618296677（即微信）

柳博会 电话：010-58934932、13810326637（即微信）

邮 箱：guangshajiang@126.com

网上申报技术联系人：范晓娟

电 话：010-68323566-8009

网 址：中房网 [www.fangchan.com](http://www.fangchan.com)

住房和城乡建设部住宅产业化促进中心网

<http://www.cstcmoc.org.cn/>

附件：“广厦奖”省级评选机构联系方式



2019年4月29日

附件：

## “广厦奖”省级评选机构联系方式

| 编码 | 地区  | 姓名  | 单位名称         | 职务   | 联系电话        |
|----|-----|-----|--------------|------|-------------|
| 01 | 北京  | 刘 雷 | 北京房地产业协会     | 副秘书长 | 13311309631 |
| 02 | 天津  | 吴凤艳 | 天津市房地产开发企业协会 | 副部长  | 13820184901 |
|    |     | 庞 琨 | 天津市房地产业协会    | 主任   | 15822578642 |
| 03 | 河北  | 仇玉琴 | 河北省住宅与房地产业协会 | 副秘书长 | 13012163650 |
| 04 | 山西  | 关生唐 | 山西省房地产业协会    | 秘书长  | 13603518295 |
| 05 | 内蒙  | 张红叶 | 内蒙古自治区房地产业协会 | 秘书长  | 15547113677 |
| 06 | 辽宁  | 田 天 | 辽宁省房地产行业协会   | 秘书长  | 13898895644 |
| 07 | 吉林  | 毕利英 | 吉林省房地产业协会    | 主任   | 13944937575 |
| 08 | 黑龙江 | 赵子庆 | 黑龙江省房地产业协会   | 主任   | 13945671226 |
| 09 | 上海  | 季 明 | 上海市房地产行业协会   | 主任   | 13564191625 |
| 10 | 江苏  | 袁 皓 | 江苏省房地产业协会    | 副秘书长 | 13701401212 |
| 11 | 浙江  | 郑 峰 | 浙江省房地产业协会    | 主任   | 13858179449 |
| 12 | 安徽  | 陈祥生 | 安徽省房地产业协会    | 主任   | 15956962679 |
| 13 | 福建  | 黄忠武 | 福建省房地产业协会    | 主任   | 13599040693 |
|    |     | 苏宗意 | 厦门市房地产业协会    | 主任   | 13459269889 |
| 14 | 江西  | 李 锋 | 江西省房地产业协会    | 秘书长  | 18907008028 |

| 编码 | 地区 | 姓名  | 单位名称         | 职务   | 联系电话        |
|----|----|-----|--------------|------|-------------|
| 15 | 山东 | 井 坤 | 山东省房地产业协会    | 副秘书长 | 18653162575 |
| 16 | 河南 | 白敬华 | 河南省房地产业协会    | 主任   | 13017669063 |
| 17 | 湖北 | 盛 婷 | 湖北省房地产业协会    | 秘书长  | 15927184617 |
| 18 | 湖南 | 曾庆乐 | 湖南省房地产业协会开发委 | 副秘书长 | 18670347299 |
| 19 | 广东 | 李洁兰 | 广东省房地产行业协会   | 副秘书长 | 13710868319 |
| 20 | 广西 | 陆 婷 | 广西房地产业协会     | 主任   | 15878764311 |
| 21 | 海南 | 李玉玲 | 海南省房地产业协会    | 主任   | 18608917779 |
| 22 | 重庆 | 曾 茜 | 重庆市房地产开发协会   | 主任   | 18983288316 |
| 23 | 四川 | 郑海涛 | 四川省房地产业协会    | 副秘书长 | 15882259067 |
| 24 | 贵州 | 曾 忠 | 贵州省房地产业协会    | 主任   | 13885031588 |
| 25 | 云南 | 曹嘉文 | 云南省房地产业协会    | 秘书长  | 13888158497 |
| 26 | 西藏 | 尹 梅 | 西藏自治区房地产业协会  | 副秘书长 | 13908998590 |
| 27 | 陕西 | 孔祥轶 | 陕西省房地产业协会    | 秘书长  | 13891807075 |
| 28 | 甘肃 | 石清平 | 甘肃省房地产业协会    | 副秘书长 | 13619332912 |
| 29 | 青海 | 薛兴国 | 青海省房地产业协会    | 副秘书长 | 13897450163 |
| 30 | 宁夏 | 郑丽娟 | 宁夏房地产业协会     | 秘书长  | 15296970333 |
| 31 | 新疆 | 浦家武 | 新疆房地产业协会     | 主任   | 13899838370 |